

Pronájem bytu 2+1+B, OV, 50 m², Duchcov, ulice Jungmannova

Jungmannova, 41901, Duchcov



12 000 Kč

za měsíc

+ zúčtovatelné energie -
elektrina, plyn



Vyřizuje

Lucie Papežová

Tel.: +420 605542145

GSM: +420 605542145

E-mail:

lucie.papezova@molikreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Plyn:	Individuální; Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu byt v osobním vlastnictví ve velmi klidné a žádané lokalitě v Duchcově. Byt je cca 4 roky po rekonstrukci, nachází se v 2. patře cihlového domu a je dispozičně 2+1+balkon. K bytu náleží sklepní kóje a je volný od 1.6.2026. Měsíční nájemné činí 12.000,-Kč, vratná kauce 12.000,-Kč a provize RK 12.000,-Kč - vše se skládá při podpisu nájemní smlouvy. V místě veškerá občanská vybavenost - BUS, vlak, MHD, škola, školka, policie ČR, nemocnice, obchody, služby aj. Prohlídky možné po domluvě, případně další info u makléře nemovitosti.

Duchcov (německy Dux) je město v severních Čechách, v okrese Teplice, v Ústeckém kraji a žije v něm přibližně 8 700 obyvatel. Město se rozkládá v podkrušnohorské uhelné pánvi asi sedm kilometrů západně od Teplic.

Město je známé pobytem Giacoma Casanovy v 18. století a tzv. duchcovskou stávkou v období velké hospodářské krize ve 30. letech 20. století. Střed města byl v roce 1992 zrenovován a prohlášen za městskou památkovou zónou.