

Prodej 1/2 rodinného domu, 190 m², Týn nad Vltavou

Vinařického náměstí, 37501, Týn nad Vltavou



3 499 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Beshirová Carmen Idris

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	190 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji investiční příležitost 1/2 rodinného domu v atraktivní lokalitě historického centra Týna nad Vltavou. Jedná se o zděný rodinný dům který nabízí 2 podlaží a pochozí půdu na kterou je přístup po klasických schodech a bylo by možné ji taktéž využívat k bydlení. Dům nabízí prostorné spodní podlaží, které bylo v minulosti zařízeno dispozičně jako restaurace včetně baru, kuchyně a sociálního zázemí. Toto podlaží je také částečně podsklepeno a má přístup na oplocenou předzahrádku. Centrálním schodištěm pak vstupujeme do horního podlaží, které je zařízeno k bydlení. Obsahuje 2 prostorné pokoje, kuchyňský kout a prostornou koupelnu s rohovou vanou a WC. Vytápění je řešeno centrálním kotlem, na který je připravena přípojka v přízemí a teplo z něj je rozvedeno do radiátorů. Dům je vybaven plastovými okny, která nabízí výhled do zeleně blízkého parku a poskytují dobrý tepelný komfort. Dům jako takový nabízí spoustu prostoru na bydlení nebo podnikání. Tak neváhejte.