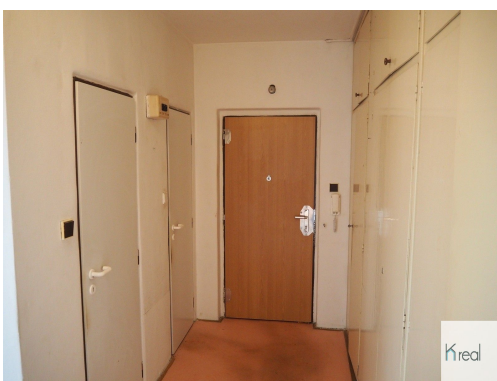


## Prodej bytu 2+1, 53,11 m<sup>2</sup>, Jungmannova, Cheb

Jungmannova, Cheb



**2 650 000 Kč**  
za nemovitost

Včetně provize RK a  
právního servisu



Vyřizuje

**Radovan Kadečka**

**Tel.:** 606 754 467

**GSM:** +420606754467

**E-mail:** [info@kreal.cz](mailto:info@kreal.cz)

**Dispozice bytu:** 2+1

**Počet podlaží v domě:** 5

**Druh objektu:** panelová

**Vlastnictví:** osobní

**Podlaží v domě:** 4

**Celková podlahová plocha:** 53 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Druh bytu:** Jiný

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví, dispozičně řešený jako 2+1 o celkové výměře 53,11 m<sup>2</sup> včetně sklepa (2 m<sup>2</sup>). Součástí bytu je balkon (3,25 m<sup>2</sup>) jehož plocha se nezapočítává do podlahové plochy bytu. Byt se nachází v Chebu v ulici Jungmannova ve 3. patře zatepleného panelového domu. Byt je v původním stavu. Přední část bytového jádra tvoří betonový panel a boky jsou ze sádrovláknité desky. V koupelně je vana. Plastová okna v celém bytě (orientace sever/jih). V domě není výtah. Parkování je možné před domem nebo v blízkém okolí. Veškerá občanská vybavenost v dosahu. Vzhledem k tomu, že před zadáním do inzerce nebyl předložen PENB, je tento dům v souladu s platným zákonem zařazen do energetické třídy G. Další informace vám rádi sdělíme osobně při prohlídce bytové jednotky.