

## Prodej domu k rekonstrukci - Poláky, Chbany

Chbany



**2 199 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Karel Krupa**

Tel.: 739 500 617

GSM: +420725091914

E-mail:

[karel.krupa@re-max.cz](mailto:karel.krupa@re-max.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	řadový	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	75 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	119 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	96 m <sup>2</sup>
<b>Plocha zahrady:</b>	33 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; autobus	<b>Komunikace:</b>	asfaltová
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte bydlení v krásném prostředí nedaleko Nechanické přehrady?

Exkluzivně vám nabízíme dům 5+kk ke koupi určený k rekonstrukci - Poláky, Chbany.

Dům s garáží má betonové základy. Nemovitost je vhodná ke kompletní rekonstrukci.

Nemovitost je napojena na kanalizaci, obecní vodu a vytápění zajišťuje kotel na tuhá paliva.

Doporučuji vám osobní prohlídku. S financováním vám může pomoci naše hypoteční specialista.  
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.