

## 1+1/balkon/48m2/Lípová/Nové Město/Praha 2/zařízen/u metra a tramvaje

Lípová, Praha 2, Praha



**16 990 Kč**

za měsíc

služby v domě 1000,- +  
převod elektroměru a  
plynoměru na své jméno +  
kauce 1xnájem + provize  
1xnájem



Vyřizuje

**Jana Panichi**

**Tel.:** +420 603 709 624

**GSM:** +420 603 709 624

**E-mail:**

[zeusreality@zeusreality.cz](mailto:zeusreality@zeusreality.cz)

|                               |                 |                                  |                   |
|-------------------------------|-----------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 1+1             | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 1               | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 48 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová         | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní          | <b>Umístění objektu:</b>         | centrum obce      |
| <b>Elektřina:</b>             | Elektro - 230 V | <b>Voda:</b>                     | Vodovod           |
| <b>Plyn:</b>                  | Individuální    | <b>Topení:</b>                   | Lokální - plynové |
| <b>Energetická náročnost:</b> | C - Úsporná     |                                  |                   |

### **POPIS NEMOVITOSTI:** 1+1/balkon/48m2/Lípová/Nové Město/Praha 2/zařízen/u metra a tramvaje

Pronajmu hezký byt v centru města, byt je s balkonem do vnitrobloku domu ve druhém patře cihlového domu a je po renovaci, byt je vybaven nábytkem včetně myčky, sporáku, digestoře, pračky, lednice, dvoupostelšatní skříň, psací stůl, židle, jídelní stůl, koupelna s vanou, na podlaze dlažby a dřevěná prkna, připojení na internet přes kabel Vodafone, MHD 3 min. chůze tramvaj a dále metro trasa B stanice Karlovo náměstí