

Prodej bytu 2+kk, 45 m², Mariánské Lázně, ul. Franze Kafky

Franze Kafky, 35301, Mariánské Lázně



4 660 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Truhlář Petr

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Bydlení, kde se stačí jen nastěhovat.

Nabízíme byt 2+kk o užitné ploše 45 m² v cihlovém domě v oblíbené části Úšovice v Mariánských Lázních. Byt je ve velmi dobrém a pečlivě udržovaném stavu, připravený k okamžitému bydlení bez nutnosti dalších investic.

Nachází se v 1. podlaží ze 3 nadzemních a nabízí praktickou dispozici s dostatkem světla. Součástí je balkon o velikosti 3 m², ideální pro ranní kávu nebo odpočinek, a sklep 2 m² pro uložení věcí.

Dům je čistý, udržovaný a bezbariérový, což zajišťuje pohodlný přístup pro každého. Vytápění i ohřev vody jsou řešeny dálkově, stabilní a bezstarostné bydlení.

V okolí najdete veškerou občanskou vybavenost. Obchody, školu, školku i MHD v docházkové vzdálenosti.

Prohlídkový den proběhne 9. 5. od 13:00 do 14:00 hodin. Domluvte si svůj čas prohlídky předem.

S financováním rádi poradíme.