

Pronájem, domy/rodinný, 160 m², Blatouchová 619/6, 25101 Říčany, Praha-východ [ID 85220]

Blatouchová, Říčany



45 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	160 m ²
Plocha parcely:	219 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pokud chcete bydlet v Říčanech! Ve výhradním zastoupení nabízíme k pronájmu nádherný řadový dům, sousedící pouze z jedné strany s dalším domem. Dům je kompletně vybaven k nastěhování 1.5.2026. Nyní řešeno dispozičně jako 4kk, navíc zasklená terasa fungující jako další místnost. K domu náleží garážové stání s přístavkem, nyní jako pracovna. Vchod domu, malá předsíň, poté vstup do haly. Samostatně stojící WC, technická místnost a sklad. Zašupovací dveře oddělují obývací pokoj od haly. Obývací pokoj je spojen s kuchyňským koutem. Dům je prosvětlen, s výhledem do zeleně. Z obývacího pokoje je vstup na terasu a zahradu. Zahrada je velmi citlivě řešená, skýtá obyvatelům domu naprosté soukromí. Po osvětleném schodišti vstupujeme do patra. V patře jsou tři samostatné pokoje, nyní využíváno jako dva dětské a ložnice. Z ložnice je vstup na zastřešenou terasu, která je nyní využívána jako tělocvična či relaxační místnost. V horním patře je velká koupelna s vanou a sprchovým koutem. Dům je na okraji města, skloubí v sobě soukromí a přírodu. Dojezd do centra Prahy cca 20 minut. Veškerá občanská vybavenost na dosah. Včetně soukromé školky, státní školy, školky, Gymnázia. Říčany jsou opakovaně vyhlášeným nejlepším městem pro život! Kauce majiteli jsou 2 měsíční nájmy. Těšíme se na prohlídky.