

## Družstevní byt 1+kk s balkonem v novostavbě

V olšínách, Praha 10, Praha



**1 660 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Ing. Zdeňka Chládková**  
**GSM: +420 724 257 771**  
**E-mail:**  
[chladkova@trefoil.cz](mailto:chladkova@trefoil.cz)

**Dispozice bytu:** 1+kk

**Počet podlaží v domě:** 14

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** družstevní

**Energetická náročnost:** B - Velmi úsporná

**Podlaží v domě:** 3

**Celková podlahová plocha:** 32 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Balkón:** 5 m<sup>2</sup>

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme ke koupi družstevní byt o dispozici 1+kk s balkonem v novostavbě, cena od 1 660 000 Kč s možností dokoupit sklep a garážové stání.

Hledáte vlastní bydlení v Praze s chytrým řešením prostoru a možností financování bez klasické hypotéky? Tento byt v projektu ve výstavbě může být ideální volbou. Dispozice 1+kk o podlahové ploše 27 m<sup>2</sup> s balkonem 5 m<sup>2</sup> nabízí kompaktní, ale maximálně funkční prostor vhodný jak pro vlastní bydlení, tak i jako investici. Bydlení je navrženo s

důrazem na komfort, estetiku a moderní životní styl. Součástí projektu je také zázemí pro rezidenty . Uvedené fotografie jsou vizualizace budoucí podoby.

Družstevní vlastnictví představuje jednoduchou a flexibilní cestu k vlastnímu bydlení, při rezervaci hradíte pouhých 535 000 Kč, po 5 měsících 1 124 000 Kč a po kolaudaci začnete splácet anuitu formou měsíční platby. Průměrná splátka činí 26 000 Kč měsíčně.

Nabízíme kompletní servis bez starostí, pro více informací nás neváhejte kontaktovat.