

Prodej bytu 1+kk s balkónem, Bavorov (u Vodňan)

Na Sídlišti, Bavorov



2 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Natalia Vokrojová
GSM: +420 774 002 126
E-mail:
natalia.vokrojova@century21.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	24 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Výška stropu:	2.5
Popis vybavení:	.	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte útulné startovací bydlení nebo zajímavou investici v klidné lokalitě? Nabízíme k prodeji kompletně zrekonstruovaný byt 1+kk o užitné ploše 24 m², situovaný v nejvyšším patře (4. NP) revitalizovaného domu s výtahem na adrese Na Sídlišti 495, Bavorov. Panoramatický výhled: Velká okna zajišťují dostatek světla a krásný výhled do okolní přírody.

Balkón: Ideální prostor pro ranní kávu nebo večerní relaxaci.
Kompletní rekonstrukce: Moderní interiér připravený k okamžitému nastěhování bez dalších investic.
Nízké náklady: Měsíční poplatky za služby činí pouze 2 500 Kč.
Úložné prostory: K bytu náleží praktický sklep.

Bavorov nabízí klidné bydlení s výbornou dostupností. V docházkové vzdálenosti najdete:
Obchody s potravinami a základní služby.
Školu, školku a zdravotnické zařízení.
Autobusové a vlakové spojení přímo v obci.

Díky své poloze a nízkým provozním nákladům je tento byt ideální volbou pro investory hledající nemovitost k následnému pronájmu s dobrou výnosností - byt byl pronajímán za 9 000 Kč + poplatky

Nemovitost je v osobním vlastnictví a lze ji financovat hypotečním úvěrem, se kterým vám rádi pomůžeme. Přijďte se o jedinečné atmosféře tohoto bytu přesvědčit osobně. Kontaktujte nás a domluvte si prohlídku ještě dnes!