



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 0779

## Pronájem bytu 2+kk, 54 m<sup>2</sup>, Sezimovo Ústí

náměstí Tomáše Bati, Sezimovo Ústí



**15 500 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Eva Dvořáková**

**Tel.:** 777 430 374

**GSM:** 728262435

**E-mail:**

[edvorakova@visionreality.cz](mailto:edvorakova@visionreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	54 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	5 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	4 m <sup>2</sup>	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme pronájem bytu o dispozici 2+kk v 1. patře zděného domu v Sezimově Ústí, Náměstí T. Bati.

Byt je zrekonstruovaný a nabízí prostorných 54m<sup>2</sup>. Je zde nová velká kuchyň a dostatek místa i na velký obývací prostor, který je pocitově zvětšen o balkon. Díky velkému prosklenému oknu, které vpouští do bytu dostatek světla, celý interiér působí velice vzdušně a čistě. Ložnice je řešena v podobném stylu a k dispozici je velká šatní skříň. Tento pokoj má také svůj přístup na balkon, což je nejen estetické, ale také velice praktické.

V prostorné a moderně řešené koupelně najdeme sprchový kout. V celém bytě je dlažba a v chodbě je praktická velká skříň a stále dostatek místa na doplnění nábytkem dle vlastních představ. Byt tak nabízí opravdu hodně úložného prostoru a interiér bude stále působit minimalisticky.

Hned ve stejném domě je obchod s potravinami a také drogerie. Autobusová zastávka jen pár kroků od domu. Sezimovo Ústí nabízí veškerou občanskou vybavenost.

Nájemné + služby 15 500,- (+ elektřina řešena vlastní smlouvou s dodavatelem)

K bytu lze pronajmout parkovací stání za 1000 Kč / měsíc

Pro více informací či sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.