

## Zděná výrobní hala 942 m<sup>2</sup>

U Tonasa, 40331, Ústí nad Labem-Neštěmice, Ústí nad Labem



**700 Kč**  
za m<sup>2</sup>/rok

Orientační cena, která bude upravena individuálně v návaznosti na další služby



Vyřizuje

**Ing. Michal Dědek**

**Tel.:** +420 774 133 244

**GSM:** 602 475 006

**E-mail:**

[michal.dedek@genera.cz](mailto:michal.dedek@genera.cz)

<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Druh prostor:</b>	Výrobní	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronajmeme přízemní zděnou halu, která se nachází v průmyslovém areálu TONASO.

Celková plocha haly je cca 942 m<sup>2</sup>. Hala je vhodná pro středně těžkou výrobu - např. jako zámečnická dílna.

V hale je instalován mostový jeřáb o nosnosti 3 t.

Do haly je zavedena elektřina, voda, kanalizace, pára - v případě potřeby lze zřídit přípojku plynu.

Nabízíme i možnost pronájmu dalších skladových nebo výrobních prostor, kanceláří a venkovních ploch nacházejících se v okolí haly.