

Pronájem nebytových ploch 2.200 m² v provozní budově

U Tonasa, 40331, Ústí nad Labem-Neštětice, Ústí nad Labem



700 Kč
za m²/rok

Cena bude nastavena individuálně, podle výměry, podlaží a typu ploch.



Vyřizuje

Ing. Michal Dědek

Tel.: +420 774 133 244

GSM: 602 475 006

E-mail:

michal.dedek@genera.cz

Druh objektu: skeletová

Druh prostor: Skladovací

Stav objektu: velmi dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronajmeme prostory pro skladování a drobnou výrobu umístěné v přízemí až třetím patře v provozní budově ve velmi pěkném stavu.

Jedná se o vícepodlažní budovu, kde nosnou konstrukci tvoří železobetonový skelet s vyzděným obvodovým pláštěm.

Celková zastavěná plocha budovy je 648 m², půdorysné rozměry budovy jsou cca 43,0 x 15,0 m.

Budova má celkem 4 podlaží propojená centrálním schodištěm.

Vertikální manipulace mezi patry je možná pomocí zdvihacího zařízení o nosnosti 1.000 kg.

V budově jsou k dispozici i kanceláře a sociální zázemí.

U budovy je krytá rampa.

Územní plán: plochy VL - plochy výroby a skladování, lehký průmysl.