

## Pronájem skladové haly o ploše 714 m<sup>2</sup>

46846, Plavy



**50 Kč**  
za m<sup>2</sup>/měsíc

+ DPH a úhrady za  
spotřebované energie, k  
jednání



Vyřizuje

**Ing. Pavel Budina**

**Tel.:** +420 774 133 244

**GSM:** 777 283 462

**E-mail:**

[pavel.budina@genera.cz](mailto:pavel.budina@genera.cz)

**Druh objektu:** smíšená

**Druh prostor:** Skladovací

**Stav objektu:** dobrý

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** V obci Plavy, v okrese Jablonec nad Nisou pronajmeme samostatně stojící skladovou halu o zastavěné ploše 714 m<sup>2</sup> umístěnou v oploceném průmyslovém areálu.

Hala má podlahu ze silničních železobetonových panelů, instalované osvětlení, elektroinstalaci, EZS, hydrant. Výška haly je 8,0 m, hala není vytápěná. Hala je po obvodu částečně vyzděná, částečně opláštěná makrolonem. Vjezd je velkými vraty přímo z úrovně dvora.

Před halou se nachází zpevněná plocha o výměře cca 400 m<sup>2</sup> (ŽB panely), kterou lze také využít ke skladování.

Areál leží u silnice I. třídy - I/10, E65 spojující Turnov, Železný Brod, Tanvald, Harrachov a státní hranici s Polskem. V areálu je instalovaný elektronický zabezpečovací systém a požární čidla, rozvody hydrantu, hasicí přístroje. Vnitroareálové komunikace jsou zpevněné pro pojezd kamionů (asfalt a ŽB silniční panely).

Prostor je k dispozici ihned.