

Prodej rodinného domu, 105 m², Trubín, ul. Slunečná

Slunečná, Trubín

**12 500 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Zach Ondřej**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	105 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 4+kk v obci Trubín u Králova Dvora, který zaujme nejen svým moderním provedením, ale především atmosférou skutečného domova. Tato světlá dřevostavba byla navržena s důrazem na pohodlí každodenního života - vzdušný interiér, promyšlené dispoziční řešení a příjemné propojení obytné části se zahradou vytváří prostor, kde se bude celá rodina cítit opravdu dobře.

Součástí domu je rovinatá zahrada, která nabízí ideální místo pro dětské hry, rodinné posezení i chvíle odpočinku. Na ni navazuje zastřešená terasa, kde si můžete užívat ranní kávu i večerní posezení s přáteli téměř po celý rok. O komfort se stará podlahové vytápění, které zajišťuje příjemné teplo v celém domě. Velkým benefitem je prostorná garáž, která poskytne dostatek místa parkování, ale i úložný prostor nebo domácí dílnu. Velkou předností je také výborná dostupnost na dálnici D5 s rychlým spojením do Prahy i Berouna, díky čemuž spojuje klidné bydlení s pohodlným využitím města.