

Modulový dům Ursa 54 m² | druhé bydlení na vlastním pozemku

Starý lis, Praha 12, Praha



1 835 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

David Bartošek**Tel.:** 733 746 846**GSM:** +420722024424**E-mail:**david.bartošek@re-max.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	54 m ²
Užitná plocha:	54 m ²	Plocha parcely:	54 m ²
Ostatní:	Bezbarierový přístup	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Představte si řešení, které spojuje blízkost rodiny a zároveň dostatek soukromí pro každého.

Modulový dům Ursa představuje moderní a praktické bydlení vhodné jako samostatný prostor pro rodiče, prarodiče, dospívající dítě nebo jako druhé plnohodnotné zázemí na vlastním pozemku. Nabízí možnost mít své blízké nablízku, a přitom zachovat pohodlí a samostatnost všech členů rodiny.

Dům je navržen s důrazem na pohodlné každodenní fungování a bezbariérové řešení. Vstup bez schodů, praktické dispoziční uspořádání a komfortní pohyb v interiéru z něj dělají ideální volbu také pro seniory nebo osoby se sníženou mobilitou.

Ursa nabízí užitnou plochu 54 m² ve třech modulech o rozměru 6 × 3 m. Díky promyšlenému návrhu poskytuje plnohodnotné zázemí pro každodenní život bez zbytečně nevyužitého prostoru.

Součástí standardu je kuchyňská linka, koupelna, vinylové podlahy, interiérové dveře a kvalitní materiály pro pohodlné celoroční užívání. Velkou výhodou je rychlá realizace, nízké provozní náklady a možnost individuálních úprav dle potřeb budoucího uživatele.

Minimalismus zde neznamená omezení. Znamená chytré bydlení, které dává smysl.

Základní technické informace:

Užitná plocha 54 m²

3 moduly o rozměru 6 × 3 m

Bezbariérový vstup a praktické řešení interiéru

Vhodné pro celoroční bydlení

Nízké provozní náklady

Kuchyňská linka a koupelna součástí standardu

Možnost individuálních úprav

Důležité upozornění:

Jedná se o prodej samotného domu bez pozemku. Umístění, napojení na inženýrské sítě a celkové řešení je vždy individuální dle konkrétního pozemku.

Prohlídky:

Vzorový dům je možné si po předchozí domluvě prohlédnout v lokalitě Točná, Praha 12.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.