

Pronájem bytu 3+1, Malická - Plzeň, Roudná

Malická, Plzeň 1, Plzeň


17 500 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby 900,- Kč / os, v případě většího počtu osob dohoda s majiteli, vratná kauce 35.000,- Kč



Vyřizuje

Lenka Šedíková
Tel.: +420607889595

GSM: +420607075571

E-mail:
lenka.sedikova@dirmax.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	78 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	1 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem pronájmu je prostorný byt, dispozičně řešený jako 3+1, umístěný ve 2. patře činžovního domu v Plzni na Roudné, v Malické ulici.

Byt prošel v předchozích měsících náročnou, kompletní rekonstrukcí. Kdy jsou zde nové rozvody vody, odpadů, elektřiny i plynu. Dále nové podlahové krytiny, omítky, obklady a dlažby. Byt je vybaven kuchyňskou linkou s vestavěnou varnou deskou, troubou, odsavačem par a myčkou nádobí. V koupelně je umístěna toaleta, vana, umyvadlová skříňka a také kondenzační plynový kotel, který v bytě zajišťuje topení a ohřev teplé vody.

Okna bytu jsou orientována do ulice Malická (2 ložnice) a do vnitrobloku (obývací pokoj).

PENB "G" je uvedeno dočasně, čeká se na vyhotovení nového průřezu energetické hodnoty po výměně oken ve společných částech domu a jeho zateplení.

Byt je ihned k nastěhování.