

## Pronájem bytu 1+1, 42 m<sup>2</sup> po kompletní rekonstrukci Palackého Palackého, Znojmo



**12 165 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje  
**Jakub Tůma**  
GSM: 420608332230  
E-mail:  
[jakub.tuma@century21.cz](mailto:jakub.tuma@century21.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	7
<b>Počet podlaží v domě:</b>	9	<b>Celková podlahová plocha:</b>	46 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Druh bytu:</b>	V panelovém domě
<b>Balkón:</b>	5 m <sup>2</sup>	<b>Lodžie:</b>	4 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	3 m <sup>2</sup>	<b>Popis vybavení:</b>	.
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** V zastoupení majitele Vám nabízíme k pronájmu byt o dispozici 1+1 na ulici Palackého ve Znojmě. Byt se nachází v 6. patře bytového domu s výtahem.

Byt prošel v loňském roce kompletní a nákladnou rekonstrukcí.

Výměry pokojů jsou následující:

Pokoj 16 m<sup>2</sup>  
Kuchyně 14 m<sup>2</sup>  
Předsíň 3,2 m<sup>2</sup>  
Koupelna 2 m<sup>2</sup>  
WC 1 m<sup>2</sup>

Lodžie 2,3 m<sup>2</sup>

Na chodbě se také nachází komora náležící k bytu o výměře 6 m<sup>2</sup>. K dispozici je také sklepní koje 2m<sup>2</sup>.

Byt je vytápěn centrálně, ohřev vody taktéž.

Nájemné ve výši 12 165 Kč.

Zálohy na vodné stočné, ohřev vody, topení, osvětlení spol.prostor a podobně jsou stanoveny ve výši 3035 Kč.

Elektrickou energii si nájemce přepíše na sebe.

Celkem tedy 15 200 Kč.

Poplatek za zprostředkování činí 12 165 Kč + DPH.

Pro více informací mne neváhejte kontaktovat.