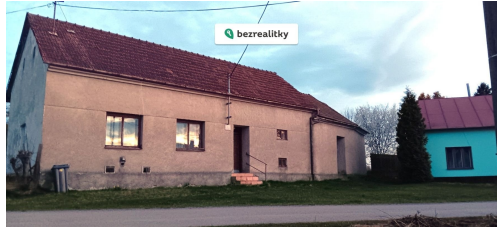


Prodej domu 100 m², pozemek 1.929 m²

68308, Studnice



6 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:**inzerce@bezrealitky.cz

| | | | |
|-------------------------------|------------------------|---------------------------------|---------------------|
| Poloha objektu: | samostatný | Druh objektu: | smíšená |
| Stav objektu: | před rekonstrukcí | Počet podlaží v objektu: | 1 |
| Typ domu: | přízemní | Zastavěná plocha: | 100 m ² |
| Užitná plocha: | 100 m ² | Plocha parcely: | 1929 m ² |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji tradiční vesnickou usedlost. Velkým benefitem je umístění uprostřed moc hezké, malebné a klidné malé obce v dobrém dosahu IDS velkých aglomerací (Brno, Vyškov, Prostějov), ideální pro odpočinek i únik od ruchu města. Obec je spíše rekreačního rázu. Nemovitost je v původním stavu, po rekonstrukci střechy obytné části. Je příležitostí pro úpravy dle vlastních představ, nebo stavbu nového domu. Velkým benefitem je prostorný a velmi dobře využitelný pozemek o celkové výměře 1 929 m². Zastavěná plocha a nádvoří činí 430 m², na které navazuje zahrada o velikosti 897 m² a dále orná půda o rozloze 602 m². Pozemky tvoří jeden kompaktní celek s přímým přístupem z obecní komunikace z několika míst.

Díky své velikosti a umístění je nemovitost zajímavá i z investičního hlediska je možné pozemek rozdělit a využít pro další výstavbu.

Součástí usedlosti je stodola, která může sloužit jako dílna, sklad materiálu a nářadí při stavbě, nebo další funkční prostor. K dispozici je vlastní studna. Dům je napojen na elektřinu a plyn.

Jsem vlastník, ne realitka. Makléři všeho druhu nekontaktovat. Navštívit lze nemovitost po domluvě o víkendech. Děkuji Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.