

## Pronájem bytu 2+1, 63 m<sup>2</sup>, Školská čtvrť, Frenštát pod Radhoštěm

Školská čtvrť, 74401, Frenštát pod Radhoštěm



**12 500 Kč**

za měsíc

+ kauce, + energie, +  
provize RK



Vyřizuje

**Radek Tobiáš**

**Tel.:** 734 222 111

**GSM:** 602 277 120

**E-mail:**

[tobias@dumrealit.cz](mailto:tobias@dumrealit.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	63 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Popis vybavení:</b>	...
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 120 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost Vám zprostředkuje exkluzivně pronájem atraktivního byt o dispozici 2+1 v osobním vlastnictví, situovaný v oblíbené a klidné lokalitě Školská čtvrť ve Frenštátě pod Radhoštěm. Hledáte bydlení, které voní novotou, je zalité sluncem a nabízí dostatek klidu?

Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží udržovaného cihlového domu. Díky orientaci na tři světové strany je interiér mimořádně světlý a vzdušný po celý den. Byt právě prošel částečnou rekonstrukcí, je čerstvě vymalovaný a připravený pro prvního nájemníka.

Co na vás čeká? Nová rohová linka vybavená myčkou nádobí a kombinovaným sporákem. Ideální prostor pro vaše kulinářské zážitky. V celém bytě jsou položeny nové podlahy a instalovány vkusné interiérové dveře. Samozřejmostí jsou plastová okna se žaluziemi pro vaše soukromí. Koupelna s vanou a toaletou je díky vlastnímu oknu skvěle větratelná a přirozeně osvětlená. Velkým bonusem je praktická komora s oknem přímo v bytě (ideální jako šatna nebo sklad) a prostorný sklep v suterénu domu.

Vytápění je řešeno dálkově, ohřev vody zajišťuje nová, bezpečná a úsporná moderní karmá. K relaxaci u ranní kávy poslouží balkon s výhledem do okolí.

Školská čtvrť patří k nejžádanějším částem města díky klidu a zeleni, přitom s veškerou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti. Před domem je zajištěno bezproblémové parkování v jakoukoliv denní dobu.

Byt je pronajímán jako nezařízený, což vám dává možnost vybavit si jej přesně podle vlastního vkusu. Volný ihned. Hledáme spolehlivé a dlouhodobé nájemníky. Doporučujeme. Ev. číslo: 656095.