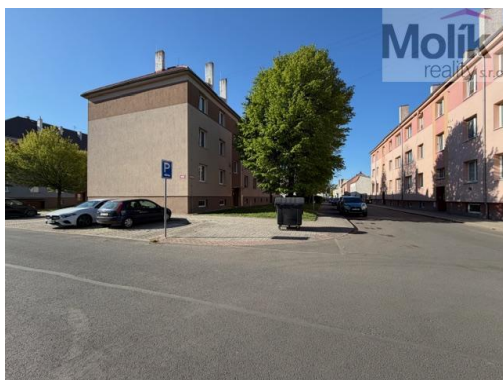


Pronájem bytové jednotky 2+1+L, 49,6 m², Duchcov ulice Jungmannova

Jungmannova, 41901, Duchcov

**15 300 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Ing. Stanislav Hradecký**Tel.:** +420 775999663**GSM:** +420 775999663**E-mail:**hradeckys@seznam.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	49 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Individuální; Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu velmi hezkou bytovou jednotku 2+1 s lodžii o celkové velikosti bytu 49,6 m². Dům který prošel kompletní revitalizací se nachází ve velmi klidné a vyhledávané lokalitě je velmi klidný a udržovaný. Byt nacházející se ve druhém nadzemním podlaží domu prošel kompletní rekonstrukcí týkající se především (sociální zařízení, kuchyně, elektrina, voda, odpady, podlahy, štuky, venkovní dveře.....). V celém bytě jsou instalována plastová okna se žaluziemi. Součástí bytu je také sklepní kóje. Velkou výhodou z hlediska parkování je k této bytové jednotce i garáž která stojí hned naproti domu. Občanská vybavenost v místě je dobrá (obchod, služby, škola, školka, MHD....). V případě zájmu nutno složit nájemné na daný měsíc ve výši 11.000,- Kč plus služby ve výši 2300,- Kč plus 2000,- Kč pronájem garáže a dále pak dvakrát jistotu ve výši celkového

nájemného z toho jedna je vratná. Pro případné doplňující informace či sjednání nezávazné prohlídky volejte 7 dní v týdnu.