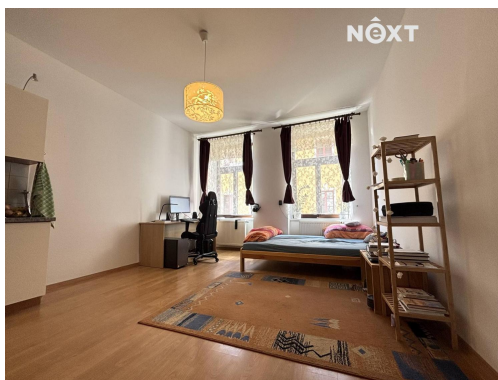
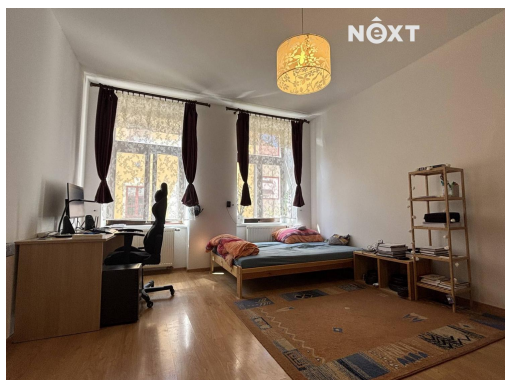


Pronájem byt 2+kk, 47m²

Dr. Stejskala, 37001, České Budějovice



15 000 Kč

za měsíc

+ zálohy na vodu 300,- Kč



Vyřizuje

Michaela Horák

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	47 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2+kk a podlahové ploše 47 m², situovaný v 1. patře domu přímo v centru Českých Budějovic, v ulici Dr. Stejskala. Tato nabídka je ideální pro jednotlivce či pár, kteří chtějí mít městský život doslova na dosah ruky.

Byt nabízí prakticky řešenou dispozici s obývacím prostorem a kuchyňským koutem, samostatnou ložnici a příjemné zázemí pro pohodlné bydlení. Ohřev vody zajišťuje elektrický bojler, vytápění elektrický kotel. Elektřina bude převedena na nájemce, záloha na vodu činí 300 Kč měsíčně.

Byt bude volný od 15. června 2026. Kauce je stanovena ve výši 15.000 Kč. Provize realitní kanceláře činí 15.000 Kč + DPH.

Největší předností této nemovitosti je její poloha. Byt se nachází přímo v centru města, jen pár kroků od náměstí Přemysla Otakara II. V bezprostřední blízkosti naleznete restaurace, kavárny, obchody, služby, úřady, lékárny i zastávky MHD. Vše potřebné pro pohodlný každodenní život máte v docházkové vzdálenosti.

Pokud hledáte bydlení v centru Českých Budějovic s výbornou dostupností a kompletní občanskou vybaveností, tento byt je skvělou volbou. Pro více informací či domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117654.