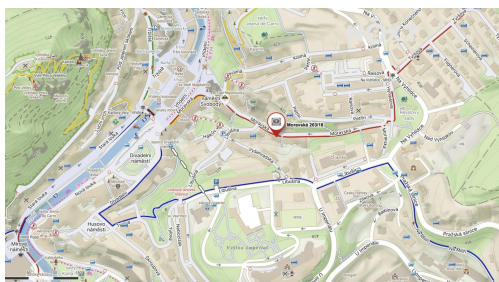
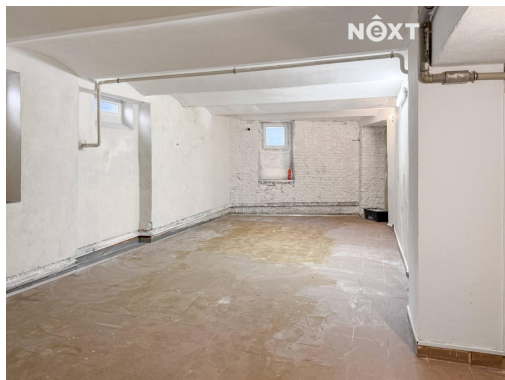


## Prodej komerční Sklady, 71 m<sup>2</sup>

Moravská, 36001, Karlovy Vary



**950 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Mgr. Jiří Šmaus**

**GSM: +420 725 173 088**

**E-mail:**

[info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)

**Celková plocha:** 71 m<sup>2</sup>

**Druh objektu:** cihlová

**Účel budovy:** Sklad

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nevhospodárná

**Počet podlaží:** 1

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Umístění objektu:** centrum obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** V zastoupení klienta nabízíme k prodeji skladový prostor o výměře 71 m<sup>2</sup>, který je umístěn v suterénu bytového domu v ulici Moravská v centru Karlových Varů, vzdáleném jen 250 metrů od Vřídelní kolonády. Prostor je v katastru nemovitosti zapsán jako samostatná jednotka, „jiný nebytový prostor.“ Elektřina zavedena, v případě zájmu je možné připojení na rozvody vody, odpady i plyn. Vzhledem k poloze nabízí toto místo široké využití, případně lze tuto nabídku uchopit jako investici k dalšímu pronájmu. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117656.