

**Pronájem bytu 1+kk, Domalípova, Hloubětín, 20.800 Kč/měs, 32 m<sup>2</sup>**

Domalípova, 19800, Praha 9, Praha

**20 800 Kč**

za měsíc

vratná jistota Kč, náklady na bydlení 3.200Kč, poplatek za podnájem

In

Vyřizuje

**Miloslava Kačerová****Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**[podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)**Dispozice bytu:** 1+kk**Počet podlaží v domě:** 5**Druh objektu:** smíšená**Vlastnictví:** osobní**Topení:** Ústřední - dálkové**Podlaží v domě:** 1**Celková podlahová plocha:** 32 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** novostavba**Elektrina:** Elektro - 230 V

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému podnájmům zcela nový a prakticky řešený byt 1kk o velikosti 32m<sup>2</sup>, situovaný v moderním bytovém domě s výtahem. K bytu náleží velmi prostorný sklep.

Dominantou bytu je krásná předzahrádka, která Vám v letních měsících zpříjemní každodenní chvíle - od ranní kávy přes večerní grilování až po příjemné osvěžení během horkých dnů, například díky venkovní sprše, kterou si můžete zakoupit. Tento travnatý prostor nabízí široké možnosti využití podle Vašich představ.

Dispozičně byt nabízí předsíň, plně vybavenou koupelnu. Hlavní dominantou je obývací pokoj s kuchyňskou linkou ve které jsou vestavěné všechny potřebné spotřebiče včetně myčky. Dále je elegantně spojena s šatní skříní. Výhodou také je, že v bytě budete žít jako první.

Byt se nachází v oblíbené části města Praha-Hloubětín v nově vybudovaném projektu Tesla Hloubětín. Lokalita spojuje naprostý klid v okolí bytu, ale zároveň výbornou dopravní dostupnost i občanskou vybavenost. V docházkové vzdálenosti se nachází jak metro linky B, tramvajová zastávka tak i hlavní komunikace do centra Prahy. Sportovní vyžití pak nabízí přilehlá cyklostezka, hřiště i přilehlé parky.

Byt je k nastěhování ihned.