

Prodej chaty, 63 m², Vráž, ul. Za Kněží horou

Za Kněží horou, Vráž



4 300 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Zach Ondřej

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz**Zastavěná plocha:** 63 m²**Plocha parcely:** 555 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** polosamota**Užitná plocha:** 63 m²**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 1**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji hezkou zděnou chatu z roku 2006 o dispozici 3+kk, vhodnou k rekreaci, ale i k pohodlnému trvalému bydlení. Nachází se ve vyhledávané lokalitě Vráž u Berouna, kde se snoubí klid přírody s výbornou dostupností do Berouna i Prahy.

Chata stojí na vlastním oploceném pozemku, na kterém najdete vlastní studnu, ohniště i zpevněné parkovací stání. Zahradu doplňují ovocné stromy a okrasné rostliny, které podtrhují příjemnou atmosféru celého místa.

Interiér nabízí vstupní předsíň, ze které se dostanete do kuchyně propojené s obývacím pokojem, jehož dominantou je krb vytvářející útulnou atmosféru. Z obývací části je přímý vstup na prostornou zastřešenou terasu s jedinečným kouzlem a nádherným panoramatickým výhledem na okolní kopce. Dále zde najdete dvě samostatné ložnice a koupelnu se sprchovým koutem a toaletou.

Velkou výhodou je také občanská vybavenost v okolí - v obci naleznete mateřskou i základní školu, obchody, poštu i kostel. Praha je vzdálena 15 minut jízdy autem.