

Pronájem bytu 2+1, 47,8m², Praha - Nusle, ulice Kloboučnická

Kloboučnická, Praha 4, Praha

**20 000 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Mgr. Zuzana Benešová**Tel.:** +420 725 526 500**GSM:** 725526500**E-mail:**zuzana.benesova@fin2be.cz

Z

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	47 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý a útulný byt o dispozici 2+1, který se nachází v přízemí šestipodlažního domu v žádané lokalitě Praha - Nusle, ulice, Kloboučnická.

Byt je nezařízený a skládá se z prostorné vstupní chodby s úložnými prostory, koupelny se sprchovým koutem a pračkou. Z chodby je vstup do obývacího pokoje a kuchyně. Kuchyně se skládá z nové kuchyňské linky, je vybaven elektrickou troubou a plynovým sporákem. Z obývacího pokoje se dále vchází do velké ložnice. Byt působí velmi příjemně, je světlý a nabízí praktické dispoziční řešení.

V okolí je veškerá občanská vybavenost (obchody, restaurace, služby) a výborná dopravní dostupnost do centra města. Parkování je možné přímo před domem.

Nájemné: 20 000 Kč/měsíc, Poplatky za služby: 3 500 Kč/měsíc, Elektřina a plyn: 1050 Kč/měsíc, Kauce: 24 000 Kč, Provize RK: 20 500Kč + DPH

Byt je k dispozici dle dohody.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.