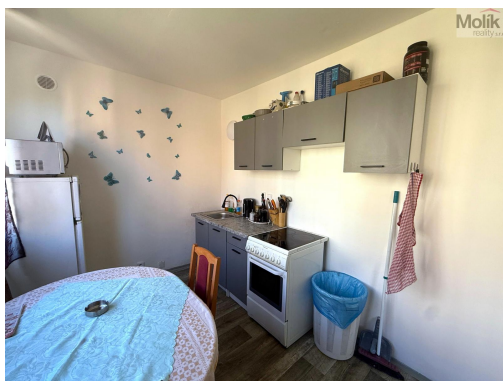
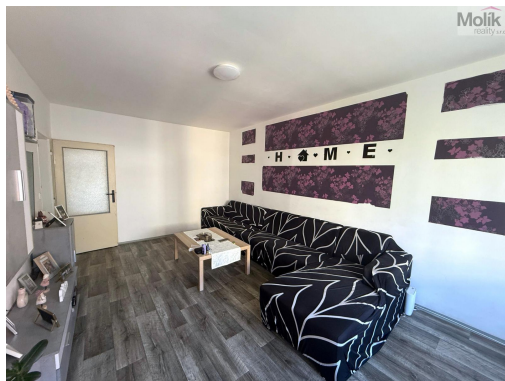


## Byt 4+1, ul. Karla Čapka, Krupka

Karla Čapka, 41742, Krupka



**2 199 999 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Adéla Matoušová**

**Tel.:** +420 774924041

**GSM:** +420 774924041

**E-mail:**

[molikreality@molikreality.cz](mailto:molikreality@molikreality.cz)

**Dispozice bytu:** 4+1

**Počet podlaží v domě:** 7

**Druh objektu:** panelová

**Vlastnictví:** družstevní

**Topení:** Ústřední - dálkové

**Podlaží v domě:** 5

**Celková podlahová plocha:** 99 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Umístění objektu:** sídliště

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji byt o dispozici 4+1 a celkové výměře 99 m and sup2;, situovaný ve 4. patře panelového domu s výtahem.

Byt prošel částečnou rekonstrukcí a je ve velmi dobrém udržovaném stavu. Velkou výhodou je, že je aktuálně obsazen spolehlivým a platicím nájemníkem, který má zájem v bytě nadále zůstat. Nemovitost tak představuje zajímavou investiční příležitost s okamžitým výnosem.

Čistý měsíční výnos činí 10.900 Kč.

Dispozice bytu nabízí dostatek prostoru pro pohodlné bydlení i dlouhodobý pronájem.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.