

## Pronájem bytu 2+1 s balkonem v České Lípě na Slovance

Železničářská, 47001, Česká Lípa



**13 000 Kč**

za měsíc

+ zalohy na energie



Vyřizuje

**Veronika Prokešová**

**GSM: 604 625 233**

**E-mail:**

[prokesova@reality11.cz](mailto:prokesova@reality11.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	12	<b>Celková podlahová plocha:</b>	60 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Popis vybavení:</b>	...
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

### POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 2+1/B, Česká Lípa - Slovanka, ul. Železničářská

Nabízíme k pronájmu světlý a kompletně zrekonstruovaný byt o dispozici 2+1 s balkonem, 60 m<sup>2</sup>, ve vyhledávané lokalitě Slovanka v České Lípě, ulice Železničářská. Byt se nachází ve 3. patře bytového domu.

Byt prošel celkovou rekonstrukcí - nové podlahy, moderní kuchyňská linka se spotřebiči, zděné jádro, koupelna s vanou a samostatné WC. Interiér působí čistě, moderně a je připraven k okamžitému nastěhování.

Dispozice bytu nabízí:

prostorný obývací pokoj s dostatkem denního světla  
samostatnou ložnici

kuchyň s novou linkou a sporákem  
koupelnu s vanou  
oddělené WC  
praktickou chodbu a úložné prostory

Velkou výhodou je klidná lokalita s dostatkem zeleně, dobrá dostupnost do centra a veškerá občanská vybavenost v okolí (obchody, školy, MHD).

- Nájemné: 13 000 Kč / měsíc
- Zálohy na energie: dle počtu osob

Byt je připraven k nastěhování

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky. Ev. číslo: 28220.