

Prodej rodinného domu, 290 m², Keblice

41002, Keblice



15 000 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Gončarová Dana

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz**Poloha objektu:** samostatný**Stav objektu:** velmi dobrý**Typ domu:** přízemní**Umístění objektu:** okraj obce**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 3**Užitná plocha:** 290 m²**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Na okraji obce Keblice, 8 km od Litoměřic, nabízíme k prodeji dvoupodlažní, částečně podsklepený rodinný dům, postavený v roce 1924 jako venkovské stavení.

Součástí usedlosti je venkovní ustájení pro koně, přírodní bio bazén a sauna.

Dům je po kompletní rekonstrukci. Zateplená fasáda, střecha, izolace proti zemní vlhkosti, všechny vnitřní i venkovní rozvody, omítky, podlahy, dřevěná eurookna s el. hliníkovými žaluziemi, podlahy z italské přírodní dlažby či dubových prken. Stropy v přízemí tvoří tabulové klenby, Vytápění a ohřev vody zajišťuje plynový kotel a krb s horkovzdušnými rozvody, krbová kamna. Dům je napojený na veřejnou kanalizaci a obecní vodovod. Na uzavřeném dvoře se nachází stodola s výrazným potenciálem s možností rekonstrukce a studna, Podstatnou část zahrady u domu tvoří výběh s napajedlem a přístřešek pro 4 - 5 koní. Soubor staveb s uzavřeným dvorem, rozlehlými pozemky nabízí široké možnosti využití. Část nemovitosti je úspěšně pronajímána s velmi dobrou obsazeností.