

## Pronájem byt 2+1, 56m<sup>2</sup>

Mikovcova, 47001, Česká Lípa



**11 000 Kč**  
za měsíc

nájem 11.000,- Kč , služby  
4400,- Kč / 2 osoby



Vyřizuje

**Jana Fišerová**

**Tel.:** 604206401

**GSM:** +420 725 173 088

**E-mail:**

[info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)

**Dispozice bytu:** 2+1

**Počet podlaží v domě:** 7

**Druh objektu:** panelová

**Vlastnictví:** osobní

**Podlaží v domě:** 2

**Celková podlahová plocha:** 56 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Energetická náročnost:** C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem bytu 2+1 o rozloze 56 m<sup>2</sup> ve druhém nadzemním podlaží v centru města Česká Lípa. Byt je v klidné lokalitě v okolí zeleně v Mikovcově ulici. V chodbě a v kuchyni dlažba, v pokojích plovoucí podlahy, vaření plynem, dvě vestavěné skříně, zděná koupelna, WC zvlášť. Dům po revitalizaci ( fasáda, zateplení, plastová okna, výtah ). Sklep k dispozici. Byt je volný dle dohody. Cena nájemného činí 11.000,- + 4.400,- služby pro 2 osoby + elektřina a plyn psané na nájemníka. Vratná kauce 20.000,-kč. Provize zprostředkovatele 12.100,-kč. Pouze pro slušné, pracující nájemníky, maximálně 3osoby. Třída energetické náročnosti C. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117669.