



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 79037

## Pronájem Praha 6 - Bubeneč, kanceláře 1+1, 57 m<sup>2</sup>, metro Hradčanská

Čs. armády, Praha 6, Praha



**22 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky



Vyřizuje

**Ing. Michaela**

**Csizmarová**

**Tel.:** 777 667 277

**GSM:** +420608444030

**E-mail:**

[michaela.csizmarova@homesweethome.cz](mailto:michaela.csizmarova@homesweethome.cz)

**Dispozice bytu:** 1+1

**Počet podlaží v domě:** 6

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Odpad:** Kanalizace

**Podlaží v domě:** 1

**Celková podlahová plocha:** 57 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Plyn:** Plynovod

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu nově renovovaný byt, který se nachází v atraktivní lokalitě - Praha 6, Bubeneč, ulice Čs. armády. Celková výměra bytu činí 57,5 m<sup>2</sup>. Velkou výhodou je poloha 3 minuty od metra linky A „Hradčanská“.

Byt je situován ve 1. patře (zvýšené přízemí) udržovaného cihlového domu s výtahem. Jeden pokoj je orientovaný do ulice a pokoj s kuchyňskou linkou je orientovaný do klidného vnitrobloku. Dále byt sestává z modernizované koupelny se sprchovým koutem a toalety.

Skvělá lokalita s veškerou občanskou vybaveností v dosahu. Přibližně 3 minut od metra a tramvajových zastávek (Hradčanská, Dejvická), 10 minut do centra města metrem nebo tramvají. Přibližně 15 minut od mezinárodního letiště. V docházkové vzdálenosti park Stromovka, Letenské sady, Pražský hrad, Malá Strana.