

## Pronájem zařízeného bytu 1+1, 43 m<sup>2</sup> - Brno - Řečkovice

Měříčkova, 62100, Brno-Řečkovice a Mokrá Hora, Brno



### 15 000 Kč

za měsíc

+ energie a služby, +  
provize RK, včetně  
právního servisu



Vyřizuje

**Jakub Šepel**

**Tel.:** 737 812 700

**GSM:** +420 737 812 700

**E-mail:**

[sepel@sepelreality.cz](mailto:sepel@sepelreality.cz)

**Dispozice bytu:** 1+1

**Počet podlaží v domě:** 3

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Energetická náročnost:** B - Velmi úsporná

**Podlaží v domě:** 2

**Celková podlahová plocha:** 43 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** novostavba

**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Se souhlasem majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt 1+1 v novostavbě v klidné lokalitě ulice Měříčkova v Brně - Řečkovicích. Byt o velikosti 43 m<sup>2</sup> se nachází ve druhém patře cihlového domu. Nabízí moderní vybavení, částečně zařízený. Vytápění je zajištěno ústředním plynovým topením. V okolí bytu nalezneme veškerou občanskou vybavenost a dobrou dostupnost MHD. Ideální pro jednotlivce nebo mladý pár hledající klidné a praktické bydlení. Nebojte se nás kontaktovat pro více informací a prohlídku. Tento byt je připraven uspokojit vaše potřeby a představy o pohodlném bydlení v Brně. Velikou výhodou skládací dvojlůžko, ze kterého se udělá sedačka. postel tak nezabírá prostor v pokoji. Kuchyňská linka je vybavena indukční varnou deskou a elektrickou troubou, lednicí s mrazákem. K dispozici je i myčka, digestoř a dále jídelní stůl a 4xžidle. V koupelně je pračka se sušičkou.

Náklady na bydlení cca 4.000,-Kč / měsíc s ročním vyúčtováním dle skutečné spotřeby.

Majitelé požadují vratnou jistotu ve výši 2 měsíčních nájmů.

Internet je již v ceně měsíčních záloh.

Byt bude připraven k nastěhování od 1.6.2025.