

## Prodej rodinného domu, 160 m<sup>2</sup>, Střeziměř

25787, Střeziměř



**6 750 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Kytler Václav**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Poloha objektu:** samostatný**Stav objektu:** dobrý**Typ domu:** přízemní**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh objektu:** smíšená**Počet podlaží v objektu:** 3**Užitná plocha:** 160 m<sup>2</sup>**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme ve výhradním zastoupení k prodeji rodinný dům o užitné ploše 160 m<sup>2</sup> s garáží 40 m<sup>2</sup> v klidné části obce Střeziměř se zahradou o výměře 1033 m<sup>2</sup>. Nemovitost disponuje přízemím o ploše 82 m<sup>2</sup> s předsíní, chodbou, kuchyní, ložnicí, dvěma pokoji, koupelnou a sociálním zařízením. Do patra 65 m<sup>2</sup> vstupujeme novým schodištěm, kde se nachází dva velké pokoje se dvěma bočními místnostmi. Z prostřední místnosti je vstup na balkon s výhledem do přírody. Vytápění je řešeno kotlem na pevná paliva a radiátory po celém domě. Rozvod vody je z vlastní studny, ohřev vody bojlerem na elektřinu, odpad je sveden do septiku. Na zahradě jsou dřevěné kůlny včetně zásoby uhlí, dřeva, nářadí a udírna. Ovocné stromy a keře lemují vzrostlé okrasné a lesní dřeviny. Obec Střeziměř se nachází na rozhraní středních- jižních Čech 5 km od mezinárodní E55, nedaleko města Tábor, nabízí občanskou vybavenost - pošta, obchod, restaurace, tenisové kurty, dětské hřiště. Těším se se zájemci na prohlídky.