



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: ZL03781

Prodej rodinného domu 65 m², Horní Lapač

76901, Horní Lapač



2 790 000 Kč
za nemovitost

včetně provize
a převodních nákladů



Vyřizuje
Kateřina Kolomazníková
Tel.: +420 577 200 100
GSM: +420 603 246 680
E-mail:
agentura@zvonek.cz

| | | | |
|------------------------|-------------------|---------------------------------|------------------------|
| Poloha objektu: | samostatný | Druh objektu: | smíšená |
| Stav objektu: | dobrý | Počet podlaží v objektu: | 1 |
| Typ domu: | přízemní | Zastavěná plocha: | 156 m ² |
| Užitná plocha: | 65 m ² | Plocha parcely: | 436 m ² |
| Voda: | Místní zdroj vody | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná |

POPIS NEMOVITOSTI: Starší rodinný dům v Horním Lapači je přízemní, postavený částečně ze smíšeného zdiva a částečně z cihel. Původní stavba pochází z roku 1920, následná přístavba z roku 1975. Voda do objektu je čerpána ze společné studny se sousedem na základě dohody o užívání, ale před objektem je i přípojka. Odpady jsou svedeny do septiku. Objekt je udržovaný, vhodný pro bydlení menší rodiny. Na hlavní stavbu navazuje kůlna a garáž o celkové výměře 53m² a lze uvažovat, že by je mohla nahradit případná přístavba k budově pro rozšíření obytné části. Před domkem je malá zahrádka a posezení. Dům je volný ihned.