

## Pronájem bytu 2+kk 54 m<sup>2</sup>, České Budějovice 2

Na Zlaté stoce, 37005, České Budějovice 2, České Budějovice



**17 000 Kč**

za měsíc

+1.000,- Kč parkovací stání, +3.000,- Kč zálohy na energie, + provize RK



Vyřizuje

**Mgr. Alena Urbanová**

**Tel.:** 608 918 391

**GSM:** +420 775 630 044

**E-mail:**

[urbanova@jochmann.cz](mailto:urbanova@jochmann.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	54 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	6 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	silnice; MHD
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu moderní a útulný byt 2+kk v novostavbě v atraktivní lokalitě Na Zlaté stoce - rezidence Zlatý roh v Českých Budějovicích. Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží a disponuje užžitnou plochou 54 m<sup>2</sup>. Je vybaven moderní kuchyňskou linkou a nabízí také prostornou šatnu. Velkým benefitem je balkon a zděný sklep umístěný v přízemí budovy. Součástí pronájmu je i jedno parkovací stání v uzavřeném dvoře. Lokalita nabízí výbornou dostupnost do centra města a zároveň klidné prostředí pro komfortní bydlení díky parku Stromovka. Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají kvalitní a moderní bydlení. K nastěhování ihned.