

Pronájem bytu 1+kk 40 m², Plzeň Slovany + parkovací stání

Kartónová, Plzeň 2-Slovany, Plzeň

**12 800 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Hedvika Varcholková**Tel.:** 602 362 489**GSM:** +420 602 362 489**E-mail:**hedvikavarcholkova@seznam.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	39 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Stáří objektu:	2024	Vlastnictví:	osobní
Lodžie:	8 m ²	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové; Jiné
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody

Energetická náročnost: G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k dlouhodobému PRONÁJMU bytovou jednotku 1 kk o celkové užitné ploše 39,8 m²

+ vlastní parkovací stání

- užitná plocha bytu 29 m²

- lodžie 7,8 m²

- sklep 3 m²

- kryté parkovací stání v ceně pronájmu !!
- nová kuchyňská linka včetně spotřebičů
- šatní skříň v chodbě
- předokenní elektrické žaluzie
- energie a veškeré poplatky spojené s užíváním bytu 2184 Kč , elektřina převod na nájemce záloha 500 Kč
- PENB budovy ve třídě B velmi úsporná
- velmi klidná lokalita v blízkosti řeky, cyklostezek a zeleně, zároveň perfektní pěší dostupnost MHD a centra města
- volný ihned
- pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat si nájemce
- prohlídka pondělí 4.5. v čase 17:15 - 18:00 přesný čas je nutné si rezervovat v RK
- kauce 26.000 Kč , provize RK 13.000 Kč