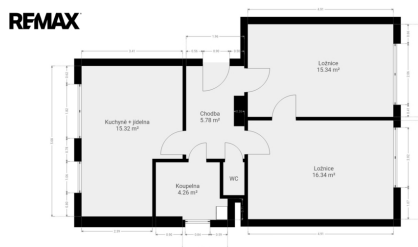


Prodej bytu 3+kk, 60m², po část. rekonstrukci, volný ihned!

Legionářská, Jedovnice



Neuvedeno
za nemovitost

cena u makléře



Vyřizuje

Ing. František Julínek

GSM: +420733210256

E-mail:

frantisek.julinek@re-max.cz

| | | | |
|-------------------------------|------------------------|----------------------------------|-----------------------|
| Dispozice bytu: | 3+kk | Podlaží v domě: | 1 |
| Počet podlaží v domě: | 3 | Celková podlahová plocha: | 85 m ² |
| Druh objektu: | smíšená | Stav objektu: | před rekonstrukcí |
| Vlastnictví: | osobní | Sklep: | 25 m ² |
| Umístění objektu: | okraj obce | Doprava: | silnice; MHD; autobus |
| Elektřina: | Elektro - 230 V | Voda: | Vodovod |
| Telekomunikace: | Internet | Plyn: | Plynovod |
| Odpad: | Kanalizace | Ostatní rozvody: | Kabelová televize |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+kk a podlahové ploše cca 60 m², který se nachází v přízemí menšího bytového domu v oblíbené obci Jedovnice. Byt vznikl úpravou původní dispozice 3+1 a nabízí praktické uspořádání vhodné jak pro vlastní bydlení, tak i jako zajímavou investici. V bytě byla provedena částečná rekonstrukce, nová koupelna, WC, rozvody elektřiny po opravě a revizi. Vytápění je řešeno plynovými topidly WAW.

Velkou výhodou jsou prostorné sklepy, o celkové velikosti 25 m², které nabízí nadstandardní úložný prostor, případně další možnosti využití.

Bytový dům má pouze 4 bytové jednotky, což zajišťuje klidnější bydlení a komornější atmosféru. Dům je v původním,

udržovaném stavu.

Jedovnice patří mezi vyhledávané lokality Moravského krasu. Nabízí příjemné bydlení s dobrou občanskou vybaveností, krásnou okolní přírodou a možnostmi rekreace.

Byt je vhodný pro zájemce, kteří hledají dostupné bydlení v atraktivní lokalitě, menší dům s klidnou atmosférou a prostor navíc v podobě velkého sklepa.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.