



Prodej - Byty

číslo zakázky: 698846

Prodej bytu 4+kk 93 m², Zlín

Pod Nivami, 76001, Zlín



11 799 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Pavel Kohout
Tel.: +420 577 200 100
GSM: +420 603 246 680
E-mail:
agentura@zvonek.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	4+kk
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	4
Celková podlahová plocha:	93 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 4+kk (A1) v 1. nadzemním podlaží Rodinného domu A, který vznikne v rámci mimořádného rezidenčního projektu REZIDENCE POD NIVAMI.

Tento moderní byt se stane součástí exkluzivního projektu zahrnujícího pouze osm jednotek ve dvou rodinných domech, což zajistí pro obyvatele maximální soukromí a klidné bydlení. Byt se vyznačuje promyšlenou dispozicí, která splní očekávání i náročných klientů.

Prostorný obývací pokoj s kuchyní a jídelnou, dvě rozlehlé terasy, tři ložnice, dvě koupelny, šatna a samostatné WC. K bytu dále náleží sklep.

Prémiová lokalita v klidné ulici Pod Nivami kombinuje výhody bydlení v blízkosti centra Zlína s výbornou občanskou vybaveností - v pěší dostupnosti se nacházejí školy, školky, obchody, restaurace i zastávky MHD.

K bytu je možné zakoupit parkovací stání nacházející se přímo před domem za cenu 400.000,- Kč.

Byt bude součástí novostavby s plánovanou kolaudací na podzim 2027.

V případě zájmu o více informací kontaktujte makléře. Využijte tuto jedinečnou příležitost - počet bytů je omezen!