



Prodej - Komerční prostory

číslo zakázky: 657436

Prodej obchodního prostoru 500 m², Holešov

Novosady, 76901, Holešov



15 300 000 Kč

za nemovitost

Cena včetně provize
a nákladů na převod



Vyřizuje

Alexandr Jedlička

Tel.: +420 577 200 100

GSM: +420 603 246 680

E-mail:

agentura@zvonek.cz

Plocha kanceláří: 500 m²

Stav objektu: po rekonstrukci

Ostatní: Parkoviště

Doprava: silnice; MHD; autobus

Telekomunikace: Telefon; Internet

Odpad: Kanalizace

Druh objektu: cihlová

Druh prostor: Obchodní

Umístění objektu: centrum obce

Voda: Vodovod

Plyn: Plynovod

Energetická náročnost: C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji nově rekonstruované prostory nedaleko centra Holešova - v křižovatce ulic Školní a Novosady. Jedná se o zavedenou a kompletně vybavenou Kozlovnu u Kozla. Při rekonstrukci provedeno zateplení pláště budovy, výměna oken a dveří, zateplená střecha, upraveny vnitřní prostory včetně vzduchotechniky a rekuperace, rozvody, podlahy, stropy.

Restaurace je vybavena až pro 120 hostů, dále možnost využití zahrádky vedle objektu a salonky s vlastním barem v suterénu objektu. K zázemí patří vybavená kuchyně, přípravná, sklad, šatny zaměstnanců, lednice, kancelář, a sklady v suterénu. Objekt je vytápěn tepelným čerpadlem, které umožňuje i chlazení, dále je k dispozici plynový kotel. Budova je částečně podsklepená. Uvolnění po domluvě - nyní pronajato a v provozu. Po dohodě možnost odprodat i zařízení a vybavení provozu.