



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 727731

Pronájem kanceláře 460 m², Zlín

Vršava I, 76001, Zlín



Neuvedeno

za měsíc

info v RK, měsíční nájem
bez DPH a energií



Vyřizuje

Pavel Kohout

Tel.: +420 577 200 100

GSM: +420 603 246 680

E-mail:

agentura@zvonek.cz

Plocha kanceláří:	460 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Parkoviště	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte nové sídlo firmy nebo plánujete rozšíření a potřebujete reprezentativní kancelářské prostory? Nabízíme k pronájmu samostatnou kancelářskou budovu v dobře dostupné části Zlína - lokalita Vršava.

Jedná se o třípodlažní administrativní objekt s možností parkování na vlastním pozemku až pro 16 vozidel. Budova nabízí praktické dispoziční řešení vhodné pro sídlo firmy, administrativní provoz, školící centrum nebo kombinaci kanceláří a zázemí společnosti.

V přízemí se nachází kancelář, sklad, serverovna a prostorná jednací či školící místnost o velikosti přibližně 40 m² s kuchyňkou. První patro nabízí čtyři prostorné kanceláře vhodné pro administrativní tým. Ve druhém patře se nachází čtyři nadstandardní kanceláře, které jsou ideální například pro vedení společnosti nebo manažerské zázemí.

Na každém patře je k dispozici kuchyňka a samostatné dámské i pánské toalety.

Celková podlahová plocha budovy činí přibližně 460 m². Výhodou je možnost pronájmu i jednotlivých pater podle potřeb nájemce.

Budova je k dispozici od 1. 9. 2026.
náklady na energie cca 13.000,-Kč/měsíc.
Nájem parkovacího stání 1.500,-Kč/místo.

Díky dobré dostupnosti a vlastnímu parkování představuje tato nemovitost ideální řešení pro firmy, které hledají samostatné a reprezentativní zázemí ve Zlíně.