



Prodej - Chaty a rekreační objekty

číslo zakázky: 0791

Prodej rodinného domu 3+1, Sedlec- Prčice, K. Burky

K. Burky, Sedlec-Prčice



3 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jan Burgstaller

Tel.: 777 430 374

GSM: +420 777 220 168

E-mail:

jburgstaller@visionreality.cz

Zastavěná plocha:	110 m ²	Užitná plocha:	110 m ²
Plocha parcely:	600 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v samotném centru obce Sedlec-Prčice, ulice K. BURKY. Nemovitost je určena k rekonstrukci, což z ní dělá skvělou příležitost vytvořit si bydlení nebo chalupu přesně podle vlastních představ - bez kompromisů. Dispozice domu je prakticky řešena - dvě ložnice, kuchyňský kout a prostorná chodba, ze které je vstup do sklepního prostoru. Další místnost nabízí variabilitu využití, ať už jako obývací pokoj, pracovna nebo další ložnice. Užitná plocha cca 110 m² poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. Celková plocha pozemku 600 m² dává prostor pro zahradu, relaxační zónu i venkovní posezení. Ideální místo pro

víkendový odpočinek i trvalé bydlení mimo ruch města. Dům je vytápěn lokálně. Nachází se v klidné části centra obce s dobrou dostupností občanské vybavenosti.

Informace: nemovitost je vedena jako památkově chráněná.

Nemovitosti s tímto potenciálem se v této lokalitě objevují jen zřídka. Pokud hledáte místo s charakterem a možností vytvořit si vlastní domov nebo chalupu, tady máte ideální příležitost.