



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: ZL04605

Prodej půldomku na ulici Lomená, Zlín

Lomená, 76001, Zlín



4 199 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Petra Lukášová
Tel.: +420 577 200 100
GSM: +420 603 246 680
E-mail:
agentura@zvonek.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	38 m ²
Užitná plocha:	59 m ²	Plocha parcely:	151 m ²
Plocha zahrady:	113 m ²	Plocha sklepu:	15 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji Baťovský půldomek ve Zlíně o dispozici 3+1, který představuje ideální příležitost pro rekonstrukci dle vlastních představ. Dům prošel částečnými úpravami, byla provedena výměna oken a dveří, rozvodů vody a odpadů. Vytápění je zajištěno plynovým kotlem, který slouží také k ohřevu vody. Střecha byla rekonstruována přibližně před 15 lety. Fasáda domu zatím není zateplená a elektroinstalace je původní, vedená v mědi.

Nemovitost je částečně podsklepená a její interiér nabízí prostor pro modernizaci přesně podle vašich požadavků. Součástí je také venkovní zázemí, kde naleznete menší zahrádku, vybetonovanou plochu vhodnou k posezení a dřevěný domek na uskladnění nářadí.

Tato nabídka je ideální volbou pro ty, kteří hledají bydlení s charakterem v oblíbené lokalitě a chtějí si vytvořit domov přesně podle svých představ.

V případě zájmu o více informací či sjednání prohlídky kontaktujte Petru Lukášovou.