

## Prodej rekreačního objektu s velkou zahradou, Petříkov u Velkých Popovic, dispozice 3+1, plocha poze

Petříkov



**7 990 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Václav Čurík**  
Tel.: 605200200  
GSM: 605200200  
E-mail: [curik@kova.cz](mailto:curik@kova.cz)

<b>Zastavěná plocha:</b>	70 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	150 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	908 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	silnice
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej rekreačního objektu k celoročnímu bydlení – klid, soukromí, Praha na dosah, Petříkov u Velkých Popovic | 3+1 | 150 m<sup>2</sup> | pozemek 908 m<sup>2</sup> | 7 990 000 Kč  
Hledáte místo, kde opravdu vypnete – ale nechcete se vzdát dostupnosti Prahy?  
Právě jste ho našli.

Na okraji obce Petříkov, pár minut od Velkých Popovic, nabízíme rekreační objekt, který bez kompromisů zvládne i plnohodnotné celoroční bydlení.

Soukromí a klid – žádný ruch města, jen příroda kolem vás

Velký pozemek 908 m<sup>2</sup>

terasa

Sklep 40 m<sup>2</sup> – dílna, sklad, nebo vlastní zázemí

Garáž + parkování na pozemku

Okamžitě k užívání  
Dispozice a prostor:  
3+1  
150 m<sup>2</sup> užitné plochy  
2 nadzemní podlaží + sklep

Prakticky řešený interiér nabízí dostatek prostoru pro rodinu i víkendové pobyty s přáteli.

veřejný vodovod  
veřejná kanalizace  
ohřev vody el. bojler

Objekt je bez problémů obyvatelný celoročně.

Praha dostupná dojezdově během chvíle  
kompletní vybavenost ve Velkých Popovicích  
lesy, příroda, klid

Pokud chcete kombinaci klidu, prostoru a dostupnosti, tady ji máte.