

## Dražby rodinného domu 123 m<sup>2</sup>, Blšany

Žatecká, 43988, Blšany



**1 850 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Petra Maršálová**

**Tel.:** +420 234 769 000

**GSM:** +420 800 900 490

**E-mail:**

[info@eurodrazby.cz](mailto:info@eurodrazby.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	123 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	123 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	669 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	rušná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Jedná se o samostatně stojící rodinný dům se 1.NP a vestavbou podkroví. V objektu je jedna bytová jednotka vel. 2+1, která je užívána k bydlení. V domě se nachází: v 1.NP: veranda (20,55 m<sup>2</sup>), předsíň (3,68 m<sup>2</sup>), kuchyně (26,42 m<sup>2</sup>), obývací pokoj (39,40 m<sup>2</sup>), technická místnost (14,10 m<sup>2</sup>), koupelna (4,20 m<sup>2</sup>), WC (1,90 m<sup>2</sup>), schodiště (2,50 m<sup>2</sup>); V podkroví: pokoj (10,10 m<sup>2</sup>). Dům je napojen na přívod elektrické energie, přípojkou na místní vodovod, na místní kanalizaci a na zemní plyn. Od roku 2016 je prováděna rekonstrukce, která není dosud dokončena. Proveden nový krov, tašková krytina a rekonstrukce interiéru.