

Prodej, domy/rodinný, 105 m², K Miškovci, 39801 Mirostice, Písek [ID 84775]

K Miškovci, Mirostice



8 280 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	105 m ²
Plocha parcely:	615 m ²	Umístění objektu:	okraj obce
Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Projekt Zelené domy Mirostice nabízí moderní rodinné bydlení se zahradou na kraji obce Mirostice, v klidné lokalitě obklopené přírodou. Ideální místo pro ty, kdo chtějí utéct od ruchu města, ale zároveň zůstat skvěle dostupní - pouhých 5 minut od dálnice D4. Jedná se o kvalitně provedenou dřevostavbu, určenou především pro vlastní bydlení, kde se spojuje klid, prostor a moderní standard.

O projektu

V rámci první etapy vzniknou 4 dvojdomy, tedy celkem 8 samostatných bytových jednotek. Každá jednotka je navržena jako plnohodnotné rodinné bydlení s vlastním vstupem a vlastní zahradou.

Základní parametry projektu:

- 105 m² užitné plochy
- vlastní zahrada o velikosti 615 m²
- moderní dvoupodlažní řešení
- funkční dispozice navržené s důrazem na každodenní provoz
- dostatek prostoru pro rodinné bydlení
- dlouhodobá kvalita provedení

Lokalita

Mirotice jsou menší město s příjemnou atmosférou a základní občanskou vybaveností. V obci a jejím bezprostředním okolí naleznete praktického lékaře a zubaře, potraviny a restaurace, lékárnu, knihovnu, mateřskou a základní školu, sportovní hřiště i možnosti volnočasových aktivit.

Velkou výhodou lokality je výborná dopravní dostupnost, zejména díky nové dálnici D4, která výrazně zkracuje dojezd do okolních měst.

Orientační dojezdové vzdálenosti jsou následující:

- Praha 40 minut
- Písek 15 minut,
- Strakonice 15 minut
- Příbram 25 minut
- Tábor 40 minut
- Orlík nad Vltavou 15 minut

Lokalita je tak ideální pro ty, kteří hledají klidnější prostředí, více soukromí, bydlení se zahradou a zároveň rozumnou dojezdovou vzdálenost do větších měst.

Možnosti individuálních úprav

Součástí projektu je možnost individuálního rozšíření standardu bydlení. Zájemci si mohou dle vlastních potřeb a preferencí dokoupit například pergolu, carport nebo systém řízeného větrání s rekuperací.

Pro koho je projekt určen

Projekt je určen především rodinám hledajícím vlastní bydlení, zájemcům přecházejícím z bytu do domu a klientům, kteří chtějí klidné a dlouhodobé bydlení se zahradou. Nejedná se o investiční projekt, ale o místo určené pro skutečné bydlení a vytvoření domova na dlouhá léta.

Pro bližší informace k projektu, harmonogramu výstavby a možnostem rezervace nás neváhejte kontaktovat.