



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: ZL04316

Investiční stavební pozemek 3688 m², Želechovice nad Dřevnicí

Paseky, 76311, Želechovice nad Dřevnicí



Neuvedeno

za m²

cena k jednání, Možnost individuálního financování v rámci projektové výstavby



Vyřizuje

Filip Zvonek

Tel.: 577 200 100

GSM: +420 603 246 680

E-mail:

agentura@zvonek.cz

Celková plocha: 3 688 m²

Charakter okolní zástavby: obytná

Komunikace: asfaltová

Druh pozemku: pro bydlení

Doprava: silnice; MHD; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji atraktivní investiční pozemek o výměře 3 688 m² v obci Želechovice nad Dřevnicí, v dosahu města Zlína. Díky rovinatému charakteru a velikosti pozemku jde o výbornou příležitost pro developera či investora - pozemek je vhodný pro výstavbu 4 a více rodinných domů (např. řadové domy, dvojdomy nebo samostatně stojící RD) s možností dalšího dělení na více stavebních parcel.

Pozemek se nachází v klidném prostředí s přírodou v okolí, přitom s rychlou dostupností do Zlína, což z něj dělá lokalitu dlouhodobě zajímavou pro koncové kupující. V obci je základní občanská vybavenost a dobré dopravní spojení.

Inženýrské sítě jsou v dosahu / k dispozici: elektřina, plyn, voda a sdělovací vedení, což významně zjednodušuje přípravu projektu i následnou realizaci.

Hlavní výhody pozemku:

celková výměra 3 688 m²
rovinatý terén - snadnější a ekonomičtější výstavba
vhodné pro developerský záměr (4+ RD, řadové domy, dvojdomy)
možnost rozdělení na více celků
výborná dostupnost do Zlína
klidná lokalita s přírodou v okolí

Pokud hledáte pozemek, který nabízí reálný potenciál pro rezidenční projekt v žádaném zázemí Zlína, rád Vám poskytnu detailní informace, možnosti rozdělení a podklady pro prověření záměru.