



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 135447

Prodej rodinného domu se zahradou

Police



2 520 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Vladimíra Schetler, DiS.
Tel.: 800 10 30 10
GSM: 800 10 30 10
E-mail:
zakaznický.servis@rksting.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	102 m ²
Užitná plocha:	60 m ²	Plocha parcely:	1139 m ²
Popis vybavení:	sedačka v obývací, konferenční stůl, kuchyňská linka, v pokojích postele a palanda, obývací stěna, v koupelně pračka, elektrický žebřík, krbová kamna s výměníkem, přímotopy, elektrický sporák	Ostatní:	Plot
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod

Topení:

Lokální - elektrické;
Ústřední - tuhá paliva

Energetická náročnost:

G - Mimořádně
nehospodárna

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji rodinný dům v Polici o zastavěné ploše 102 m².

Dům je postaven přibližně před sto lety, je situován na konci vesnice směrem na Bezděkov a pěkně obklopen přírodou. Celková plocha pozemku je 1139 m².

Dispozice domu je 3+1, zastavěná plocha 102 m². K domu je přistavěna stodola o zastavěné ploše 56,9 m², kterou lze využít i jako garáž.

Dům je připojen k elektrické síti, do domu je přiveden plyn a obecní vodovodní řád.

Ohřev vody je zajištěn bojlerem .

Vytápění domu zajišťovali el. přímotopy a krbová kamna s výměníkem .

Milovníci květin a zeleniny uvítají vkusně udržovanou předzahrádku .

Na pozemku je možné postavit si také skleník ,přičemž může být výhodou přítomnost kopané studny s užitkovou vodou.

Tento dům lze užívat celoročně , ale také jen jako chalupa na víkendové pobyty.

Bližší informace získáte u makléře. Zveme vás na prohlídku. Do konce dubna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.