



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 30734

Prodej Exkluzivního stavebního pozemku 1451 m² s panoramatickým výhledem Brno-Komín

Brno-Komín, Brno



Neuvedeno
za nemovitost

info v RK



Vyřizuje

Kevin Russegger

Tel.: +420 733 525 123

GSM: +420 733 525 123

E-mail:

info@ambienten.cz

Celková plocha: 1 451 m²

Charakter okolní zástavby: obytná

Komunikace: asfaltová

Druh pozemku: pro bydlení

Doprava: silnice; MHD; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: AMBIENTEN VIP Vám ve výhradním zastoupení majitele nabízí ke koupi výjimečný stavební pozemek o celkové výměře 1 451 m², situovaný v jedné z nejprestižnějších částí Brno-Komín. Tato jedinečná parcela představuje ideální příležitost pro realizaci luxusní vily v harmonii s okolní přírodou.

Dominantou místa je naprosto nerušený, panoramatický výhled do okolní krajiny, který dodává pozemku nezaměnitelnou atmosféru a pocit absolutního soukromí. Právě tento prvek činí nabídku skutečně výjimečnou a odlišuje ji od běžných stavebních parcel.

Na hranici pozemku jsou nově vybudovány veškeré inženýrské sítě - voda, elektřina i kanalizace - včetně příjezdové komunikace. Budoucí realizace Vašeho vysněného bydlení tak může probíhat plynule, bez zbytečných komplikací a časových prodlev. Součástí nabídky je navíc možnost odkoupení projektu se stavebním povolením, který byl zpracován pro sousední parcelu.

Okolní zástavba je tvořena moderními rezidenčními projekty vyššího standardu, což podtrhuje exkluzivitu lokality a zároveň představuje silný investiční potenciál do budoucna.

Městská část Komín patří dlouhodobě mezi nejvyhledávanější lokality v Brně - nabízí ideální rovnováhu mezi klidem, soukromím a přímým kontaktem s přírodou, a zároveň plnou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti. V

blízkosti naleznete školy, obchody, restaurace, kavárny, zdravotnická zařízení i široké možnosti pro sport a volný čas.

Tento pozemek je ideální volbou pro klienty, kteří hledají prostor pro realizaci nadstandardního bydlení bez kompromisů - v lokalitě, která má styl, hodnotu i budoucnost.

V případě zájmu o bližší informace či osobní prohlídku nás neváhejte kontaktovat.