

Prodej pole, 2000 m², Jevišovka

69183, Jevišovka



450 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Walaski Jaromír

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz**Celková plocha:** 2 000 m²**Druh pozemku:** zemědělská**Umístění objektu:** okraj obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemek evidovaný na listu vlastnictví č. 133 v katastrálním území Jevišovka, parcela č. 1064, o celkové výměře 2 000 m². Šířka pozemku činí přibližně 10 metrů. Pozemek je dle katastru nemovitostí veden jako orná půda. Jedná se o rovinný pozemek s dobrou přístupností přímo z komunikace, situovaný v klidné severní části obce. Díky svému charakteru je vhodný jak pro zemědělské využití, tak i jako dlouhodobá investice.

Dle platného územního plánu je pozemek zařazen do ploch zemědělských. Významnou přidanou hodnotou je jeho poloha - pozemek téměř bezprostředně navazuje na parcelu určenou k bydlení (BR), což do budoucna může zvyšovat jeho investiční atraktivitu.

Pozemek je není aktuálně propachtován, ake aktivně využíván pro zemědělskou produkci s tím, že možnost využití pozemku je až po sklizni. To umožňuje novému vlastníkovi flexibilní rozhodování o dalším využití.