

Prodej multifunkčního areálu, Horka I, Svobodná Ves

28601, Horka I



Neuvedeno za nemovitost

informace o ceně u
makléře



Vyřizuje

Horák Miroslav

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Plocha kanceláří: 76556 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Umístění objektu: okraj obce

Druh objektu: smíšená

Druh prostor: Výrobní

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme unikátní investiční celek spojující špičkové zázemí pro byznys s reprezentativním parkem nacházející se v okrese Kutná Hora, v obci Horka I.

Areál je rozdělen na 2 funkčně propojené části.

1. Výrobní a logistický areál (27 068 m²):

- zavřený a bezpečný komplex 5 hlavních budov kolem centrálního nádvoří
- 4 500 m² výrobních a skladovacích prostor s výbornou logistickou obsluhou
- 450 m² kanceláří se zázemím
- služební byt
- množství zpevněných ploch a parkoviště

Technická nezávislost:

- systém vlastních studní
- vlastní trafostanice
- centrální kotelna
- moderní ČOV
- kompletně oploceno

2. Společenské centrum s okrasným arboretum (47 902 m²), které slouží jako reprezentativní zázemí nebo prostor pro relaxaci či kulturní akce

- sál s vybavenou kuchyní
 - vinný sklípek
 - ubytovací kapacity pro hosty
 - jezírko s vodotrysky, pódium, bludiště a rozsáhlé venkovní prostory pro eventy.
- Bonus - vlastní obora s jeleny a daňky.
Více informací u makléře.