

## Prodej bytu 2+kk, 43 m<sup>2</sup>, Mladá Boleslav, ul. Havlíčkova

Havlíčková, 29301, Mladá Boleslav



**4 300 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Dráb Petr****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Dispozice bytu:** 2+kk**Počet podlaží v domě:** 9**Druh objektu:** panelová**Umístění objektu:** sídliště**Podlaží v domě:** 2**Celková podlahová plocha:** 49 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji byt 2+kk v osobním vlastnictví v Havlíčkově ulici v Mladé Boleslavi.

Byt o výměře 43 m<sup>2</sup> se nachází ve 2. patře udržovaného domu s výtahem.

Dispozice bytu tvoří světlý obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatná ložnice.

Nemovitost je v původním udržovaném stavu s umakartovým jádrem, což nabízí ideální příležitost k rekonstrukci dle vlastních představ a vytvoření moderního bydlení přesně podle vašich potřeb.

Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení – pro jednotlivce, pár či menší rodinu – tak i jako investiční příležitost v atraktivní a dobře pronajímatelné lokalitě.

V bezprostředním okolí naleznete zastávku MHD, školu, obchody i další občanskou vybavenost, díky čemuž je každodenní život pohodlný a praktický.

Byt je k dispozici ihned. Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat a rezervujte si prohlídku.